

TECHNICKÁ SPECIFIKACE



COMFORT

Rozměr domu:

10,7 x 4,3 x 6,3 m

Užitná plocha domu:

60,1 m²

1 Stavebně konstrukční části:

Základy- zemní vruty Krinner 10 ks

Nosná konstrukce

- I-nosníky KVH/OSB/KVH – (obv. stěny, podlaha, střešní konstrukce)
- BSH-si – (strop 1.NP)

Fasáda: modřínový fasádní profil + tenkovrstvá lazura, hliníkový fasádní systém – tmavě šedá

Tepelná izolace: ISOVER UNI 035 (podlaha 300 mm, stěny 220 mm, strop podkroví 300 mm)

Střešní krytina: kotvená PVC folie Alkorplan tl. 1,5mm (podklad geotextilie, okapové a závětrné lišty z materiálu Viplanyl)

Komín: nerezový třívrstvý kotvený na fasádě, D150 (výška cca 6 m viz. výkresová dokumentace), včetně kouřovodu.

Klempířské výrobky: titanzinkové, hranaté (žlaby, svody, ..).

Sanitární instalace: vedení vody je provedeno systémem potrubí, materiál PPR, tlaková třída PN 20. Rozvody odpadů jsou provedeny systémem HT a opatřeny přísávacím ventilem. Odpad WC DN 150. Odpad DN 50 od umyvadla, sprchového koutu a dřezu je sveden dohromady s DN 150.

2 Otvorové výplně:

hliníkový rám Heroal H72, prášková barva šedá, izolační trojsklo, Uw - 0,9 W/2m²K:

- 1x vstupní jednokřídlé hliníkové vchodové dveře bez soklu - rozměr otvorové výplně vč. rámu - 1110x2540 mm, pravé, světlá šířka a výška průchodu 970x2000, fixní nadsvětlík
- 1x dveře balkonové dveře 1.NP, posuvné, hliníkové, vysoký práh, levé, rozměr otvorové výplně vč. rámu 3560x2460, světlá šířka a výška průchodu 3420x2320
- 1x dveře balkonové dveře podkroví, posuvné, hliníkové, vysoký práh, levé, rozměr otvorové výplně vč. rámu 3560x2643, světlá šířka a výška průchodu 3420x2503
- 1x okno hliníkové dětský pokoj, otvíravé levé, sklopné- rozměr otvorové výplně vč. rámu 590x2410, světlá šířka a výška okna 450x2238
- 1x okno hliníkové dětský pokoj, otvíravé levé, sklopné- rozměr otvorové výplně vč. rámu 590x2410, světlá šířka a výška okna 450x1430, fixní nadsvětlík
- 1x okno hliníkové koupelna, otvíravé pravé, sklopné- rozměr otvorové výplně vč. rámu 650x660, světlá šířka a výška okna 510x520
- 1x okno hliníkové kuchyně, sklopné- rozměr otvorové výplně vč. rámu 1510x1030, světlá šířka a výška okna 1370x890

3 Interiérové dveře:	<p>plně hladké (LTD) barva bílá (šedá), bez prahu s obložkami, laminovaná povrchová úprava, dvevní kování dělené, povrchová úprava nikl mat.</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1970 x 600 – 2ks pravé, • 1970 x 600 - 1ks levé, • 1750 x 600 - 1ks levé, • 1970 x 800 - 1ks pravé,
3 Podlaha:	<p>1.NP výběr z kolekce laminátových podlah v hodnotě 200,-Kč/m2.</p> <p>Podkroví – masivní smrková deska povrchově upravená olejem</p>
4 Povrchová úprava stěn	<p>Obývací prostor: SDK 12,5 mm, nátěr bílý, podhled příznané BSH-si/masivní smrková deska</p> <p>Chodba: SDK 12,5 mm, nátěr bílý,</p> <p>Koupelna: obkladačky do výšky 2,6m (dle výběru objednatele v ceně materiálu do 350,- Kč/m2) + SDK 12,5 mm, nátěr bílý (standard: Rako tulip bílá 20x40 WATMB020)</p> <p>WC: obkladačky do výšky 1,6m (dle výběru objednatele v ceně materiálu do 350,- Kč/m2) + SDK 12,5 mm, nátěr bílý (standard: Rako tulip bílá 20x40 WATMB020)</p> <p>Podhledy a stěny v podkroví: SDK 12,5 mm, nátěr bílý.</p>
5 Vytápění a ohřev vody:	<p>krbová kamna WAMSLER JUPITER výkon 6,5kW, šedé</p> <p>podlahové vytápění - el. folie ECOFILM 1,58kW plocha 1.NP, koupelna- Topný žebřík Bona elektro 1175x500 (600W),</p> <p>ohřev TUV- el. zásobníkový ohříváč vody – Mora S080 o objemu 80l,</p> <p>venkovní kohout na studenou vodu pro zahradní hadici</p>
6 Elektroinstalace:	<p>domovní rozvaděč 4x jistič (3x25 A), proudová ochrana 230V,</p> <p>obývací pokoj a kuchyně: zásuvka 230V 7 Ks,</p> <p>ložnice: zásuvka 230V 3Ks,</p> <p>dětský pokoj: zásuvka 230V 3Ks,</p> <p>koupelna: zásuvka 230V 2Ks, odvětrání ventilátorem,</p> <p>WC: stropní světlo, odvětrání ventilátorem,</p> <p>šatna: zásuvka 230V 1Ks,</p> <p>palanda: zásuvka 230V 2Ks,</p> <p>venkovní zásuvka 230V 1 ks skryté ve fasádě na boku u pracovny</p> <p>rozvod TV: satelitní TV zásuvka 1 ks (obývací, ložnice, pracovna), vývod na střechu, příprava pro osazení satelitního stožáru, bez paraboly a stožáru,</p> <p>rozvod WIFI – zásuvka v instalačním jádře, vývod na střechu s parabolou.</p>

7 Nábytek a zařízení:

Skříň chodba 400 x 1200 x 2600 mm, LTD
Kuchyňská linka tvaru L – délka 1400mm a 2700 mm, LTD
Jídelní stůl 800x1200x74, LTD, ocelové nohy chrom, židle LEIFARNE 4ks
Obývacím pokoj: tv skříňka LTD 400x900x1100 mm, LTD, pohovka třímístná EKTORP, konferenční stůlek LTD
Ložnice postel dvoulůžková LTD a matrace selena duo 2000 x 800 2ks, noční stolky,
Šatna: vestavná skříň s policemi bez dvířek LTD - 1x 600x2510, 1x 400x2510
Dětský pokoj: - psací stůl 600x1200 2x, ocelové nohy chrom 8x, židle BROOM 850x470x470 2x, zásuvkový box 2x, šatní skříň 600x600x2200 1x, skříňka 600x600x1000 1x, postel jednolůžková
Palanda: konferenční stůlek 700x700 1x, molitanové polštáře 2x dle výběru objednatele v ceně materiálu do 310,- Kč/m2 za LTD, pr. deska do 600,-kč/m2
Koupelna a WC - skříňka pod umyvadlo vč. umyvadla 500x570x850mm, LTD bílá, baterie Novaservis – Titania, čtvrtkruhový sprchový kout Roltechnik 900x900 s vaničkou a baterií, WC závěsné Cersanit - předstěnový instalační systém, zrcadlo (500x800 mm), police (sklo matné 140x500)

8 Spotřebiče:

Whirlpool ART 6501 A+ (vestavná) nebo Whirlpool WBE2614 TS (volně stojící)
Varná deska Whirlpool AKM 901,
Digestoř Electrolux EFP 6411,
Dřez TEKA E 50 1C 580 x 500 CN MAT
Pračka Whirlpool AWO/C 51211
el. zásobníkový ohříváč vody Mora S080

9 Spotřebiče za příplatek:







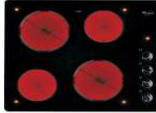





Myčka Whirlpool ADG 196
Horkovzdušná trouba Whirlpool AKP 459 IX
Mikrovlnná trouba Elektrolux EMM 21000S










Objednatel je srozuměn s typovým označením použitých výrobků a souhlasí s uvedeným.








V případě, že uvedené vybavení či spotřebiče nebudou dostupné, vybere dodavatel podobné ve stejné cenové kategorii.

Případné reklamace na spotřebiče bude objednatel uplatňovat v servisní síti prodejců, záruka na zboží dle zákona.





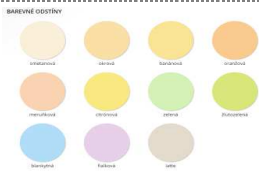



Seznam vybavení domu COMFORT

1 Zakládání	Zemní žárové zinkované vruty		
2 Střešní krytina	Hydroizolační folie		Alkorplan
3 Fasáda	Provětrávaná fasáda		Hliníkový lakovaný plech
	Provětrávaná fasáda		Modřínové profily povrchově upravené (ADLER)
4 Otvoré výplně	Hliníkové okna a dveře		HEROAL H72
			Vchodové dveře klika/koule
5 Spotřebiče	Varná deska		Whirlpool AKM 9010
	Digstoř		Elektrólux EFP 6411
	Lednice vestavná Lednice volně stojící		Whirlpool ART 6501 A+ alternativa Whirlpool WBE2614 TS
	Dřez		Dřez TEKA E 50 1C 580 x 500 CN MAT ETN 614
	Baterie		Titania
	Pračka		Whirlpool AWO/C 51211

	El. ohříváč vody Mora S080		Mora S080
	Krbová kamna na dřevo		WAMSLER LUPO výkon 5-7kW, šedé
6 Nábytek	Kuchyňská linka		LTD 18 výběr dekorů
	Jídelní stůl		LTD 36 výběr dekorů ocelové nohy chrom
	Židle		LEIFARNE bílá
	Skříňka pod TV		LTD 18 výběr dekorů
	Sedací souprava		EKTORP
	Konferenční stůl na kolečkách		LTD 18 výběr dekorů
	Dvoulůžková postel		LTD 18 výběr dekorů matrace SELENA DUO dřevěný rošt 2x 80/200
	Dětský pokoj		Stůl LTD Zásuvkový kontejner LTD Postel LTD Matrace Selena Duo 2000x800 2x
	Palanda		Konferenční stůl 1x Molitanové polštáře 2x
	Věšáková skříň chodba		LTD 18 výběr dekorů

7 Vybavení koupelny	Sprchový kout		900x900
	WC závěsné		Jika ZETA klozet závěsný, bílá
	Zrcadlo s policí		600x800
	Topný žebřík		600x1200
	Koupelnový set s umyvadlem		SAPHO EKOSSET umyvadlová skříňka včetně umyvadla 53,5x80x35,5cm, bílá
8 Podlahy	Laminátová podlaha	Výběr dekorů	
9 Vnitřní dveře	Obložkové		Šedé nebo bílé
10 Elektroinstalace	Vnitřní zásuvky a vypínače		ABB Tango bílá

VYBAVENÍ ZA PŘÍPLATEK

1 Spotřebiče	Myčka		Whirlpool 196	ADG
	Horkovzdušná trouba		Whirlpool AKP 459 IX	
	Mikrovlnná trouba		Electrolux 21000S	EMM
	LED osvětlení kuchyňské linky		LED do drážky nebo rohové	
2 Povrchové úpravy	Dlažba v koupelně		Dle výběru zákazníka	
	Interiérový nátěr		Primalex Plus	
3 Střešní krytina	Zelená střecha			
4 Doplnkové stavby	Terasa		Dřevěná konstrukce na zemních vrutech, modřínové terasové lamely, NH Adler	
	Pergola		SM konstrukce, střešní krytina polykarbonát, NH Adler	

	Carport		SM konstrukce, střešní krytina polykarbonát, NH Adler
5 Technologie	FVE		Fotovoltaické panely
	Rekuperační jednotka		ATR/A160413:ATREA DUPLEX 190/0
	El. Podlahové nebo stropní vytápění		HEATFLOW
	Krbová kamna na pelety s výměníkem		STAR Hydro
6 Osvětlení	Vnitřní osvětlení		dle výběru
	Osvětlení kuchyňské linky a zrcadla v koupelně		dle výběru
	Venkovní osvětlení		dle výběru
	Pohybové čidlo		dle výběru

Nabídka vybavení domů závisí na požadavcích a přáních zákazníka. Vybavení za příplatek uvedené výše je pouze orientační.